

梁奕強 關注高密度住宅發展

參選巴洛阿圖市議員 將努力振興當地經濟 加強社區服務計畫

記者王金城

巴洛阿圖28日報導

已領表參選今年巴洛阿圖市議員的當地華裔房地產業者梁奕強「Leon Leong」28日表示，他已決定下周將表格填好繳回，完成登記參選手續。曾在矽谷地區高科技業與房地產服務多年的梁奕強說，參選巴洛阿圖公職服務主要目的是改善當地的高密度民宅地目規畫、振興當地經濟，以及加強預算規畫中的社區服務計畫。

父母於三、四十年代間從廣東移民到灣區的梁奕強出生於巴洛阿圖，在當地高中畢業後先後在柏克萊加大與史丹福大學取得科學學士與科

學碩士學位。在矽谷地區高科技公司惠普「Hewlett Packard」、Bay Networks, Network Associates服務一段時間後，梁因對行銷與社區發展的興趣，轉行從事房地產業。

目前擔任矽谷房地產商協會「Silicon Valley Association of Realtors」政府關係委員會「Government Relations Committee」主席的梁奕強表示，他從小在巴洛阿圖地區長大，一向注意當地的社區福利，最近巴洛阿圖市府通過許多高密度住宅區發展計畫，不但帶來擁擠的交通，也給當地學校帶來巨大的壓力，關心這種高密度住宅的發展是他決定踏進政

壇的主要因素之一。

梁奕強說，多年前他在巴洛阿圖高中唸書時，亞裔學生屈指可數，而現在一般公立學校亞裔學生的比例都在20%到30%之間，成長速度相當驚人。他說，巴洛阿圖吸引民眾前來定居的主要原因是公立學校教學優異，此外整個環境也非常適合孩子成長，比方說有五個設備充實的圖書館，現在又要大舉經費整頓其中總圖書館與Mitchell Park圖書館，並建立社區中心，除此之外又有廣闊優美的公園綠地，這些優良的公共服務設施吸引民眾前來巴洛阿圖定居，包括許多亞裔家庭在內。

因此梁奕強認為要繼續維持巴洛阿圖社區的優點，市府的預算編列就更應加強社區服務建設項目，讓巴洛阿圖永續發展一流的住家環境。

除此之外，梁奕強強調巴洛阿圖必須繼續發展其商業活力。他反對市議會最近將商業收入稅送交公投的決議，並表示市府當局應改良商業執照的申請過程，讓商界人士更方便申請營業執照等，以營造一個吸引商界人士前來投資發展的環境。

巴洛阿圖房地產業者梁奕強，決定參選今年巴洛阿圖市議員。

(圖：梁奕強提供)

